*с 01.10.2023 г.*

**Приложение**

**(данное приложение является неотъемлемой частью нотариальных тарифов,**

**действующих на территории Свердловской области)**

1. За совершение нотариальных действий нотариус, занимающийся частной практикой, взимает **единый нотариальный тариф** (далее - нотариальный тариф), **включающий федеральный и региональный тарифы.**
2. **Федеральный тариф** за совершение нотариальных действий взимается в размере, соответствующем размеру [государственной пошлины](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/33324) и с учетом особенностей, установленных [законодательством](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/33325) Российской Федерации о налогах и сборах.

За совершение действий, для которых законодательством Российской Федерации не предусмотрена обязательная нотариальная форма, федеральный тариф взимается в размере, установленном [статьей 22.1](https://internet.garant.ru/#/document/76805533/entry/221) Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. N 4462-I (далее Основы).

1. Предельный **размер региональных тарифов** для каждого субъекта Российской Федерации устанавливается Федеральной нотариальной палатой в соответствии с формулой расчета экономически обоснованного предельного размера регионального тарифа и применяемых к региональным тарифам льгот, утверждаемых федеральным органом юстиции. Формула расчета предельного тарифа разработана с учетом научно-исследовательской работы Финансового университета при Правительстве Российской Федерации.

Региональный тариф для применения нотариусами Свердловской области установлен Правлением Нотариальной палаты Свердловской области в размере, не превышающем предельные размеры региональных тарифов, уставленных Федеральной нотариальной палатой.

Установленный размер регионального тарифа обеспечивает осуществление нотариальной деятельности и ее развитие в соответствии с задачами, возложенными Российской Федерацией на нотариусов, занимающихся частной практикой, в целях защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц, а также реализацию предусмотренных законодательством Российской Федерации публичных полномочий Федеральной нотариальной палаты и нотариальных палат субъектов Российской Федерации, в том числе функционирование и развитие единой информационной системы нотариата.

1. Единый нотариальный тариф определяется как общая сумма, включающая в себя федеральный и региональный тарифы, и является обязательным для уплаты при совершении нотариального действия. Нотариус не вправе самостоятельно изменять нотариальный тариф в сторону его уменьшения либо увеличения.

Лица, обращающиеся за совершением нотариального действия со своим проектом документа, не могут освобождаться от уплаты какой-либо части нотариального тарифа.

1. **Льготы** по уплате государственной пошлины для физических и юридических лиц, предусмотренные [законодательством](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/33324) Российской Федерации о налогах и сборах, распространяются на этих лиц при совершении нотариальных действий нотариусом, занимающимся частной практикой.

При наличии у одного лица нескольких оснований для предоставления льготы при обращении за совершением нотариального действия, льготы не суммируются, нотариусом предоставляется одна из льгот по выбору плательщика.

1. **Льготы, применяемые к региональному тарифу, установленные Приказом Минюста России от 12.09.2023г. №253:**

**6.1 Освобождаются** от взимания регионального тарифа **на 100 %:**

* ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны;
* лица, находящиеся в детских домах, интернатах: дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети – инвалиды;
* несовершеннолетние при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества. При этом такое освобождение от взимания регионального тарифа производится пропорционально их участию в договоре (вышеуказанная льгота не предоставляется при приобретении несовершеннолетним недвижимости);
* несовершеннолетние при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского (семейного) капитала. Такое освобождение от взимания регионального тарифа производится пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей собственности, определенной ему по соглашению;
* инвалиды по зрению при удостоверении тождественности собственноручной подписи с факсимильным воспроизведением их собственноручной подписи;
* физические лица при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата на должность Президента Российской Федерации и протокола собрания данной группы избирателей; нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам; при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей в поддержку выдвижения (самовыдвижения) кандидата на должность Президента Российской Федерации, и подлинности подписи этих лиц;
* лица, призванные на военную службу в связи с объявлением частичной мобилизации в Российской Федерации с 21 сентября 2022 года, при совершении следующих нотариальных действий:

– удостоверение доверенностей, за исключением доверенностей в порядке передоверия;

– удостоверение завещаний, за исключением удостоверения совместных завещаний супругов и завещаний, условия которых предусматривают создание наследственного фонда;

– удостоверение юридически значимых волеизъявлений (в том числе согласий законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу, получение несовершеннолетним ребенком заграничного паспорта, водительского удостоверения).

* супруг, родители и несовершеннолетние дети, в том числе усыновленные, военнослужащих и сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы в войсках, органах и учреждениях), при совершении следующих нотариальных действий:

- удостоверение доверенностей, за исключением доверенностей в порядке передоверия;

- удостоверение согласий на выезд несовершеннолетних детей военнослужащих за границу, получение несовершеннолетним ребенком военнослужащего заграничного паспорта, водительского удостоверения;

- свидетельствование верности копий документов, удостоверяющих личность, и документов о государственной регистрации актов гражданского состояния лиц, указанных в абзаце первом настоящего пункта – в одном экземпляре копии каждого такого документа;

* военнослужащие и сотрудники федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, получившие ранения и находящиеся на излечении в госпиталях и других военно-лечебных учреждениях, при совершении следующих нотариальных действий:

- удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе;

- передача документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам (за исключением передачи лично под расписку);

- свидетельствование верности копий документов, удостоверяющих личность;

* физические лица за выдачу свидетельств о праве на наследство при наследовании имущества военнослужащих и сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, и погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы в войсках, органах и учреждениях). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеназванными обстоятельствами.

**6.2** Освобождаются от взимания регионального тарифа **на 50%** инвалиды I группы, дети-инвалиды (за исключением детей инвалидов, находящихся в детских домах, интернатах).

**6.3** Региональный тариф при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ взимается в размере **50%** от размера регионального тарифа, взимаемого за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества.

**7. Решением Правления Нотариальной палаты Свердловской области установлена следующая градация размеров регионального тарифа для отдельных видов нотариальных действий:**

* 1. за совершение нотариальных действий при обращении Федеральных **органов государственной власти**, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления в случаях, предусмотренных законом, взыскивается региональный тариф в размере 10 рублей;
  2. за выдачу свидетельства о праве на наследство **несовершеннолетнему наследнику** (на момент выдачи свидетельства) взыскивается региональный тариф в размере 50% от установленного тарифа;
  3. за совершение нотариальных действий при обращении **общественных организаций инвалидов** взыскивается региональный тариф в размере 10 рублей;
  4. **за свидетельствование верности копий медицинских документов**, подтверждающих гибель либо ранение, полученное при участии в специальной военной операции, взыскивается региональный тариф в размере 1 рубль за страницу копии документа.
  5. **за выдачу свидетельства о праве на наследство физическим лицам при наследовании имущества лиц, погибших при участии в специальной военной операции** на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, в том числе добровольцев, участников частных военных компаний (за исключением лиц, указанных в п.6.1 настоящего Приложения), при наличии документа, подтверждающего обстоятельства гибели при участии в специальной военной операции, взыскивается региональный тариф в размере 10 рублей.

К числу погибших лиц относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеназванными обстоятельствами.

**7.6** **за совершение** в интересах лиц, проживавших на территории Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей после 1 февраля 2022 года, вынужденно покинувших указанные территории и прибывших на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке, и (или) в интересах несовершеннолетних лиц, законными представителями которых они являются, **до 31 декабря 2023 г.** за **свидетельствование подлинности подписи переводчика** на переводе документов, удостоверяющих личность, и документов о государственной регистрации актов гражданского состояния лиц, на одном переводе каждого такого документа вышеуказанных лиц, размер регионального тарифа составляет 10 рублей.

При предъявлении нотариусу для совершения указанного нотариального действия паспорта гражданина Украины с бесконтактным электронным носителем (ID-карты), справка о регистрации по месту жительства или извлечение (справка) из Единого государственного демографического реестра Украины, содержащее сведения о регистрации гражданина по месту жительства, считаются неотъемлемой частью документа, удостоверяющего личность.

В целях уплаты вышеуказанного регионального тарифа, документами о государственной регистрации актов гражданского состояния также считаются копии решений суда о расторжении брака, вступивших в законную силу, и извлечения (справки) из государственного реестра регистрации актов гражданского состояния Украины;

* 1. **при допросе свидетелей** в порядке обеспечения доказательств, необходимых для производства по делу в суде о признании участника СВО безвестно отсутствующим или объявлении умершим, региональный тариф взыскивается в размере 10 рублей;
  2. **лица, принимающие участие в специальной военной** **операции** на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, в том числе **добровольцы, участники частных военных компаний** (за исключением лиц, указанных в п.6.1 настоящего Приложения), при наличии документа, подтверждающего факт участия в специальной военной операции, уплачивают региональный тариф в размере 10 рублей при совершении следующих нотариальных действий:

– удостоверение доверенностей, за исключением доверенностей в порядке передоверия;

– удостоверение завещаний, за исключением удостоверения совместных завещаний супругов и завещаний, условия которых предусматривают создание наследственного фонда;

– удостоверение юридически значимых волеизъявлений (в том числе согласий законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу, получение несовершеннолетним ребенком заграничного паспорта, водительского удостоверения);

* 1. **члены семьи** **лица, принимающего участие в специальной военной операции, а также члены семьи лица, погибшего при участии** **в специальной военной операции** (в том числе добровольцев, участников частных военных компаний) уплачивают региональный тариф в размере 10 рублей **при удостоверении судебной доверенности** на представление интересов **по вопросам, связанным с участием в специальной военной операции.**

К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеназванными обстоятельствами.

К членам семьи лиц, указанных в настоящем пункте, относятся супруг, родители и несовершеннолетние дети, в том числе усыновленные;

* 1. при оформлении документов (доверенностей, согласий, обязательств, свидетельствовании подлинности подписей на заявлении, банковской карточке и т.п.) от двух и более лиц (за исключением договоров), сумма федерального тарифа взыскивается кратно количеству участников, региональный тариф за совершение нотариального действия взыскивается с первого участника в полном размере, с каждого последующего лица, от имени которого оформляется документ, в размере 100 рублей;
  2. при удостоверении соглашения об оформлении в общую долевую собственность жилого помещения, приобретенного с использованием средств, предоставленных в рамках социальных программ, в том числе материнского капитала, которое содержит элементы иных договоров – сделок (например, брачного договора, соглашения о разделе совместно нажитого имущества супругов, дарения, купли-продажи и т.п. в отношении данного объекта недвижимости), федеральный нотариальный тариф взыскивается при удостоверении за каждый вид договора, региональный нотариальный тариф по таким соглашениям взимается однократно в размере 7 560 рублей;
  3. при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц установленный региональный тариф за совершаемые нотариальные действие на выезде взимается с первого заявителя в полном размере, с каждого последующего лица в размере 100 рублей. При совершении нескольких нотариальных действий (оформлении нескольких документов) вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для одного лица установленный региональный тариф за совершаемые нотариальные действие на выезде взимается однократно.

1. При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица возмещают ему фактические транспортные расходы.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы взыскивается:

- федеральный нотариальный тариф в полуторакратном размере;

- региональный нотариальный тариф в однократном размере;

- региональный нотариальный тариф за совершение нотариального действия на выезде в однократном размере (с учетом положений п.7.12).

Предусмотренные льготы распространяются на региональный тариф за совершение нотариального действия на выезде.

Тариф за совершение нотариального действия на выезде взымается за каждый час выезда, неполные часы выезда округляются до полного часа.

1. В случае если в одном договоре -документе содержатся элементы различных договоров (сделок), федеральный нотариальный тариф взыскивается за каждый вид договора (сделки), региональный тариф взимается однократно в размере, установленном за удостоверение договора (сделки), включенного в договор – документ, для которого предусмотрен максимальный размер регионального тарифа (за исключением соглашения, предусмотренного в п. 7.11 настоящего Приложения).
2. При осуществлении нотариусом, занимающимся частной практикой, обязанностей и полномочий, предусмотренных законодательством в связи с совершением нотариального действия, нотариусу оплачиваются необходимые для осуществления этих обязанностей и полномочий расходы, в том числе расходы по оплате государственных пошлин, в связи с получением информации и документов, предоставляемых за плату, услуг оценщиков, аудиторов, экспертов, иных специалистов, услуг, связанных с передачей юридически значимых сообщений, если указанные расходы не были осуществлены заявителем или третьим лицом самостоятельно.
3. При удостоверении сделок, предметом которых является отчуждение и залог недвижимого имущества, имеющего кадастровую стоимость, если оценка, данная этому недвижимому имуществу участниками (сторонами) сделки, ниже его кадастровой стоимости, для исчисления тарифа используется кадастровая стоимость этого недвижимого имущества.
4. При исчислении размера тарифа за удостоверение договоров, подлежащих оценке, для которых предусмотрена обязательная нотариальная форма, принимается сумма договора, указанная сторонами, но не ниже суммы, определенной в соответствии со статьей 333.25 НК РФ. В случае предоставления нескольких документов об оценке с указанием различной стоимости имущества при исчислении размера тарифа учитывается наименьшая из указанных стоимостей имущества.
5. При удостоверении соглашения о разделе нажитого в браке имущества нотариальный тариф исчисляется со всей стоимости делимого имущества.
6. За удостоверение договоров, платежи по которым производятся периодически, тариф исчисляется, исходя из общего размера платежей по договору за все время его действия.
7. За удостоверение сделок об обмене имуществом (договора мены) тариф уплачивается с имущества, стоимость которого выше, или со стоимости имущества с учетом денежной доплаты к нему.
8. За удостоверение договоров аренды (имущественного найма) и найма жилого помещения тариф исчисляется и взимается с сумм платежей за наем.
9. За удостоверение договоров (соглашений) об уступке требования и переводе долга, о продлении срока действия ранее заключенного договора либо об увеличении первоначальной суммы договора тариф исчисляется и взимается исходя из оценки неосуществленных прав и неисполненных обязанностей или суммы, на которую увеличивается сумма ранее заключенного договора.
10. По соглашениям об увеличении оценки предмета ипотеки, либо о включении в предмет залога нового имущества, тариф исчисляется исходя из суммы дополнительной оценки, либо из оценки дополнительно закладываемого имущества.

По соглашению о продлении срока действия договора ипотеки, тариф взимается в твердом размере, как за удостоверение сделок, предмет которых не подлежит денежной оценке, если такое соглашение не предусматривает изменения оценки имущественных прав.

1. При передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со статьей 86 Основ, региональный тариф не взимается.
2. Региональный тариф за выдачу свидетельства о праве на наследство **на движимое имущество** взимается за каждый объект, указанный в свидетельстве, без учета количества наследников, которым выдается свидетельство.

При получении несколькими наследниками общего свидетельства о праве на наследство на один объект движимого имущества региональный тариф уплачивается однократно.

В целях исчисления регионального тарифа при выдаче свидетельств о праве на наследство на движимое имущество, указанное в свидетельстве, следует считать отдельным объектом каждый предмет движимого имущества, в том числе, каждый автомобиль, каждую долю в уставном капитале ООО, каждый пакет акций, каждый вексель, каждый денежный вклад, счет (а не совокупность всех вкладов/ счетов в одном банке), иную денежную выплату и др., на которые может быть выдано одно свидетельство.

Региональный тариф за выдачу свидетельства о праве на наследство **на недвижимое имущество** взимается с каждого наследника за каждый объект (независимо от количества выдаваемых свидетельств). Если в одном свидетельстве о праве на наследство указано несколько объектов – региональный тариф за каждый объект суммируется. Если одно свидетельство получают несколько наследников – тариф исчисляется для каждого наследника отдельно и суммируется.

**21**. При удостоверении сделки двумя и более нотариусами, если в совершении такой сделки участвуют два и более лица без их совместного присутствия, региональный тариф взимается каждым из нотариусов полностью.

**22.** Размер шрифта, используемого нотариусами при составлении документов, не может быть менее 11.